249 000 €

Contact agence
Agence Draguimmo
11, Allées d'Azémar
83300 DRAGUIGNAN
04 94 68 73 00 / draguimmo@orange.fr

Achat appartement
3 pièces
Surface : 89 m²

Surface séjour : 35 m²
Année construction : 1976
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Terrasse, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Parking visiteurs, Possibilité garage en sus

2 chambres
2 terrasses
1 salle de douche
1 toilette
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
04/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 10088 Draguignan

DRAGUIGNAN IDÉALEMENT situé proche tout commerce - Dans BELLE Résidence sécurisée - Au troisième étage avec ascenseur - Appartement F4 de 89 m² composé : Hall d'entrée - Séjour de 35 m² ouvrant sur TERRASSE 11 m² PLEIN SUD - Cuisine indépendante équipée 14 m² avec accès à la 2ème TERRASSE de 10 m² - Deux chambres (10,2 avec placard et 12,9 m²) - Salle d'eau - Toilette indépendant - Cave - Place de parking privative - EXCELLENT ETAT GÉNÉRAL
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 236 €
Bien en copropriété
546 lots dans la copropriété 249 000 € honoraires d'agence 3,61% à la charge de l'acheteur inclus