

Prix sur demande

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 69 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective solaire

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Très bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 9167VD Draguignan

Dans une résidence de bon standing de Draguignan, au 2ème étage sur 3, cet appartement de 69 m² est doté d'une terrasse de 9,60 m², idéalement exposé Sud avec une vue sur le jardin. Ce très beau T3 inclut deux chambres, une salle de douche, des toilettes et une cuisine américaine récente équipée. Sa localisation dans une résidence sécurisée et calme souligne son attrait. Les aménagements comme l'ascenseur, le double vitrage, volets roulants électriques, les stores électriques et une piscine en font une propriété de choix. Équipé de chauffage individuel par climatisation réversible et d'eau chaude collective solaire, ce bien offre confort et économie d'énergie. Un grand garage en sous-sol complète ce bien. Draguignan, située dans le département du Var, offre un environnement privilégié pour l'achat d'un appartement de type 3 pièces. Cette ville historique se distingue par son marché immobilier attractif, présentant des prix abordables par rapport aux zones côtières voisines, tout en offrant une qualité de vie exceptionnelle. Les principaux points forts de l'immobilier à Draguignan incluent l'architecture authentique des bâtiments, le calme des quartiers résidentiels et la proximité des commodités. De plus, l'offre de logements est variée et adaptée à tous les budgets. Enfin, Draguignan bénéficie d'une localisation idéale entre la mer Méditerranée et les Gorges du Verdon, faisant de cette ville un lieu de vie agréable et dynamique. Charges annuelles de 1085,6 eau froide et chaude.



220 lots dans la copropriété