

95 000 €

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 55 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1960

Exposition : Nord est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 9142VD Draguignan

Idéalement situé à Draguignan, dans une résidence sécurisée, découvrez ce lumineux appartement de type 3 pièces. Situé au 1er étage de cet immeuble des années 60, cet appartement orienté Nord Est offre une surface de 55 m² ainsi qu'une terrasse de 8 m². L'espace séjour, d'une surface de 21 m², donne sur une cuisine américaine aménagée, il y a également 2 chambres, une salle d'eau et des wc séparés. Le système de chauffage est individuel (convecteurs électriques et clim réversible dans le séjour), eau chaude individuelle électrique. Ce bien, à rénover, est équipé de double vitrage et de volets roulants électriques. Cave en sous-sol. Parking facile. Copropriété de 111 lots- Charges annuelles de 603 € eau froide comprise. Bien proposé par Valérie DAVID - Agent commercial EI n°84408573800012 RSAC de Draguignan n°844085738. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 603 €

Bien en copropriété

111 lots dans la copropriété 95 000 € honoraires d'agence inclus

