

157 000 €

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 68 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Piscine

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 9123EW Draguignan

Situé au 2^{ém} étage (sans asc) dans une paisible copropriété avec piscine privée, cet appartement offre une vue dégagée et une exposition sud/ouest. Il dispose depuis son entrée, d'un placard, d'un Wc invité et dessert une lumineuse pièce de vie traversante avec, un coin cuisine à aménager et à équiper et un salon/salle à manger. Son espace nuit offre deux chambres dont une avec placard et une salle de bain. Une cave et un stationnement complètent ce bien. Des travaux de modernisation sont à prévoir (double vitrage déjà fait). Venez profiter de cette piscine privée au sein de cette copropriété verdoyante!!!! Charges annuelles de 412€-259 lots (habitation, cave et stationnements). Bien proposé par Emilie WALASZCZYK - 0681648411-Agent commercial EI n°53518700900019 RSAC de DRAGUIGNAN n°535 187 009. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 412 €

Bien en copropriété

259 lots dans la copropriété 157 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

07/06/2025 - Prix T.T.C

