

189 000 €

Contact agence

Agence Draguimmo

11, Allées d'Azémar

83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00 / draguimmo@orange.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Année construction : 2009

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Place de parking, Résidentiel, Climatisation réversible

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 9907 Draguignan

DRAGUIGNAN IDÉALEMENT situé dans une résidence sécurisée proche toutes commodités - APPARTEMENT F3 de 64 m<sup>2</sup> composé : Hall d'entrée - SÉJOUR/CUISINE OUVERTE 27 m<sup>2</sup> ouvrant sur TERRASSE 8 m<sup>2</sup> - 2 Chambres avec placards ( 12 et 12,6 m<sup>2</sup>) - Salle d'eau - Wc indépendant - Climatisation réversible - Place de parking privative en sous-sol - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 756 €

Bien en copropriété

189 000 € honoraires d'agence 3,70% à la charge de l'acheteur inclus

