

Prix sur demande

Contact agence

Scandimmo (Europimmo Consulting)
950 route des colles
06410 Biot
07 49 19 64 06 / tw immo@franskbolig.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 120 m²

Prestations :

Vue citadine, Terrasse sur le toit, Calme,
Commerces à pied

2 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement Cotignac

Idéalement situé au coeur du village de Cotignac, un ensemble de 2 appartements en duplex avec terrasse sur le toit bénéficiant d'une superbe vue sur le Rocher et les toits du village. La surface habitable totale des deux appartements est de 120m². L'appartement principal a une surface d'environ 73 m²; et il est composé d'une cuisine avec coin repas, un très beau séjour lumineux, une grande chambre, une salle d'eau avec lavabo et un wc séparé. Des escaliers mènent à une pièce pouvant faire office d'une deuxième chambre. Cet appartement à un accès à une jolie terrasse avec une vue à couper le souffle! Le studio d'environ 47 m² est spacieux, 47 m², parfait pour accueillir des invités ou pour un revenu locatif. Vous trouverez ici une cuisine/salle à manger, un grand séjour/chambre et une salle d'eau avec douche et lavabo. N'hésitez pas à nous contacter pour une visite. Ida : +33 6 62 68 66 14 DPE appartement principal D227 DPE studio D 176 pour le studio Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Document non contractuel

15/01/2026 - Prix T.T.C

