

550 000 €

Contact agence

Chic Immobilier

31 Rte Nationale

66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 73 33 / contact@chic-immobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 2023

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Local à vélo, Double vitrage, Climatisation, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Ascenseur

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 261/21-1 Collioure

IDEAL INVESTISSEMENT EN LMNP, avec récupération de TVA immédiate de 20% - Location saisonnière assurée, et intendance. Appartement à Collioure offrant une vue panoramique sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes. - Appartement T3 de 75m² avec terrasse et jardinet totalisant 50m². Vendu avec parking et possibilité d'acquérir un garage. -UN Havre De Paix alliant Charme Côtier et Beauté Naturelle. -Lumineux et spacieux, il dispose de grandes fenêtres qui inondent l'espace de lumière naturelle. La terrasse et Jardinet de 50m², offre un lieu idéal pour admirer les couchers de soleil sur la mer et les montagnes. L'emplacement privilégié permet un accès facile aux plages et commodités, ainsi qu'aux sentiers de randonnée en montagne. Vous apprécierez sa lumineuse pièce à vivre, offrant une Vue exceptionnelle, une suite parentale, de 20m², avec douche à l'italienne, une seconde salle d'eau, et une chambre de 11m², avec belle vue Mer et Montagne. Pour de plus amples informations, veuillez contacter Chic Immobilier à Argelès-sur-Mer, 31 Rte Nationale.

Frais et charges :

Bien en copropriété

32 lots dans la copropriété 550 000 € honoraires d'agence inclus

