

## Prix sur demande

Contact agence  
Sandrine Huvenne Properties

83420 La Croix-Valmer  
+ 33 (0)6 15 43 20 53 / sandrine@huvenne.fr

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Vue : Port

### Prestations :

Ascenseur, Calme, Résidentiel, Piscine,  
Parking visiteurs

2 chambres

2 salles de douche

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/10/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 139 Cogolin

Appartement 3 pièces – 92 m<sup>2</sup> entièrement rénové – Marina, résidence avec piscine Au cœur des MARINES DE COGOLIN, dans un environnement calme et sécurisé, découvrez ce superbe appartement de 92 m<sup>2</sup> habitable, entièrement rénové avec goût, situé au 1er étage d'une résidence de standing avec ascenseur et piscine. Ce bien lumineux et traversant se compose de : Une entrée avec rangements intégrés Un vaste salon/séjour baigné de lumière Une cuisine américaine moderne et entièrement équipée Deux chambres avec salle d'eau et WC. Buanderie/cajibi. Une loggia fermée par des baies vitrées coulissantes, offrant un espace de vie supplémentaire avec une agréable vue sur les bateaux de plaisance et la Mer. Climatisé et parfaitement entretenu, aucun travaux n'est à prévoir. Les plus : Résidence sécurisée avec piscine Stationnement au sein de la résidence À pied des plages, restaurants et commerces Emplacement privilégié, à seulement quelques minutes de Saint-Tropez

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 700 €

Bien en copropriété

330 lots dans la copropriété

