### 219 000 €

# Contact agence Bertrand Foucher Immobilier

147 avenue des Allliés 83140 Cavalaire sur Mer +33(0)4 94 00 43 33 / agencedecavalaire@gmail.com

#### Achat appartement

3 pièces

Surface: 36 m<sup>2</sup>

Vue: Citadine

Eau chaude : Individuelle État intérieur : A moderniser Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

#### Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 1276 Cavalaire-sur-Mer

EN EXCLUSIVITE - BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER Agence de CAVALAIRE vous propose dans une résidence au cœur du CENTRE VILLE, à deux pas des commerces, de la place du marché, du port, des plages dans une résidence calme et sécurisée. En rez de jardin, un charmant 2 pièces cabine de 37 m² comprenant une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, une chambre, un coin cabine, une salle d'eau, un wc. Le séjour et le coin cabine donne sur une terrasse L'appartement dispose d'une cave et d'un box en sous-sol dans la résidence Frais et charges :

Bien en copropriété

219 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

06/05/2025 - Prix T.T.C