

489 000 €

Contact agence

Immobilier de Caractère

45 chemin du Gourbenet - Le Hameau - B

83420 La Croix Valmer

06 14 23 71 24 / laurabianchi.ic@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 79 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Année construction : 2009

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

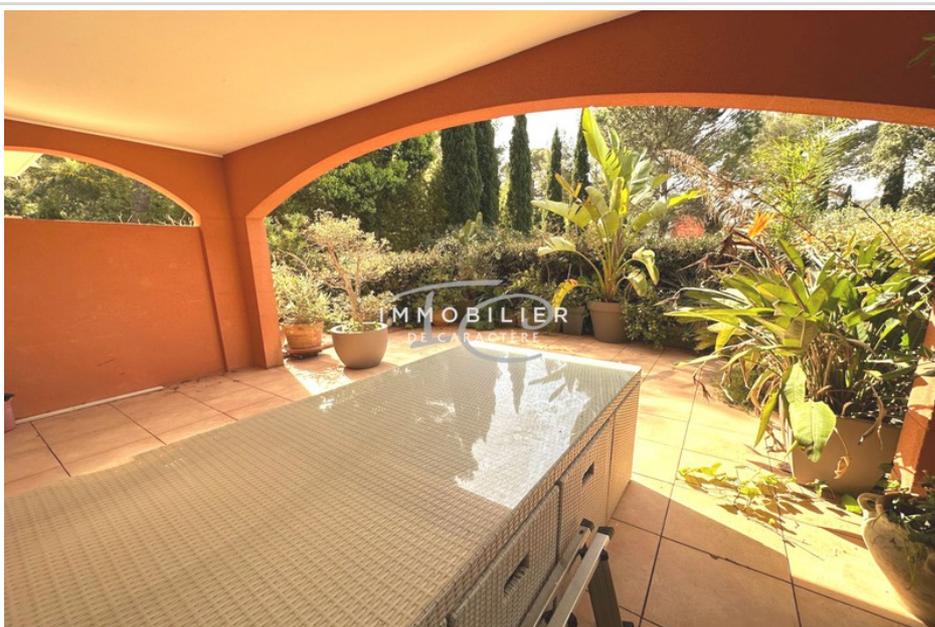
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 132 Cavalaire-sur-Mer

Cet appartement de 3 pièces à Cavalaire-sur-Mer semble être une belle opportunité, surtout avec sa proximité du centre-ville et de la plage. Avec un hall d'entrée accueillant, des chambres confortables et deux salles d'eau bien aménagées, il offre un cadre de vie agréable. La pièce principale, avec sa cuisine entièrement équipée et sa terrasse couverte, est parfaite pour profiter des journées ensoleillées. De plus, les trois caves et la place de parking en sous-sol ajoutent une touche pratique à cet ensemble. Si vous êtes intéressé par des options supplémentaires comme un box ou d'autres espaces de rangement, cela pourrait vraiment compléter ce que cet appartement a à offrir.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

78 lots dans la copropriété 489 000 € honoraires d'agence inclus

