

367 500 €

**Contact agence**

**Bertrand Foucher Immobilier**

147 avenue des Alliés

83140 Cavalaire sur Mer

+33(0)4 94 00 43 33 /

agencedecavalaire@gmail.com

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Appartement 1371 Cavalaire-sur-Mer**

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir ce grand 3 pièces de 70 m<sup>2</sup> en rez-de-jardin au sein d'une petite copropriété à 5 minutes à pied du centre-ville. Il comprend une entrée, un séjour ouvrant sur une terrasse couverte et un agréable jardin d'environ 60 m<sup>2</sup>, une cuisine fermée, deux chambres, une salle d'eau et un WC séparé. Le bien est complété d'une place de parking extérieur et d'une cave.

Frais et charges :

367 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

