

133 000 €

**Contact agence**

LUBERON VENTOUX Immobilier - Aubignan

297 Avenue Frédéric Mistral

84810 Aubignan

04.90.62.06.06 / lub.aubignan@gmail.com

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Rénové

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

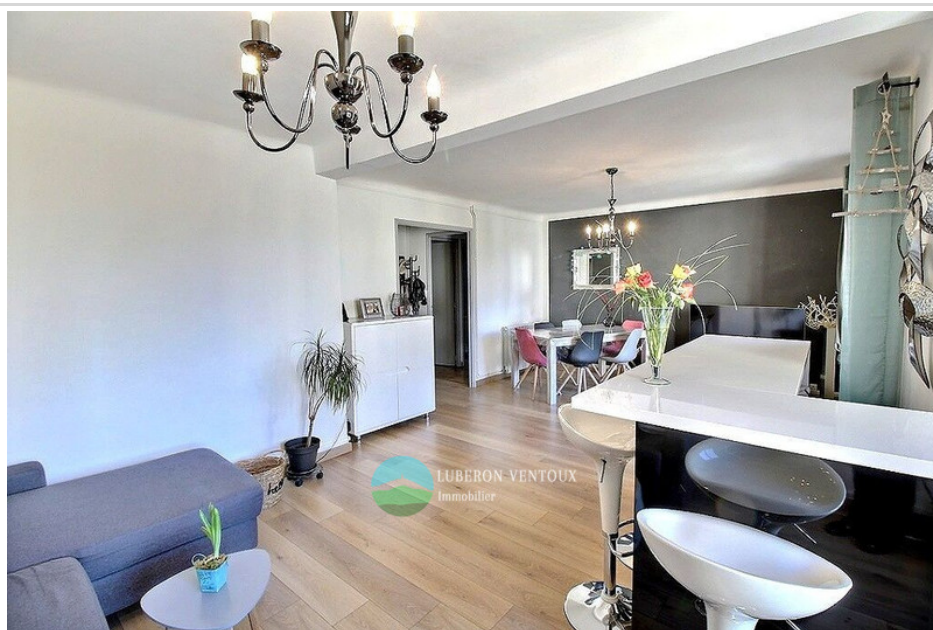
1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

02/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 4569 Carpentras

COUP DE COEUR !!! Idéalement situé proche du centre-ville de Carpentras, ce charmant appartement rénové et lumineux de type 3 au 1er étage vous séduira par ses caractéristiques. D'une superficie de 75m<sup>2</sup> environ exposé Est-Ouest, il intègre un double séjour, deux chambres, une cuisine équipée et aménagée, une salle d'eau et un wc indépendant. Deux balcons privés ajoutent une touche supplémentaire à cet appartement offrant un coin agréable pour profiter des beaux jours et se détendre. Une cave est incluse, pratique pour stocker les effets personnels. Vous apprécierez ses autres atouts tels que le double vitrage et le calme de cette résidence sécurisée. Vous souhaitez plus de renseignements ou tout simplement visiter, contacter l'agence LUBERON VENTOUX IMMOBILIER D'AUBIGNAN AU 04.90.62.06.06

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 900 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 133 000 € honoraires d'agence inclus

