850 000 €

Contact agence
Terrazur Immobilier
11, avenue Chalmette
06220 Golfe-Juan
+33 (0)4 93 63 53 23 / info@terrazurimmo.com

Achat appartement
3 pièces
Surface : 77 m²

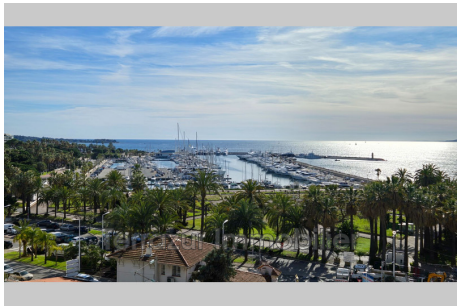
Exposition : Sud
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1031 Cannes

Exclusivité à Vendre appartement vue mer panoramique – Sublime 3 Pièces à Cannes face au Palm Beach et Port Canto, venez découvrir ce sublime appartement de 77 m², situé dans l'un des quartiers les plus prisés de Cannes, avec ses prestations de qualité, cet appartement allie raffinement, élégance et confort. Dès votre arrivée, vous serez charmé par un hall d'entrée spacieux, équipé de rangements pratiques. Le séjour lumineux, ouvert sur une cuisine américaine moderne, offre une vue spectaculaire sur la mer. L'appartement se compose de deux suites privées, chacune dotée de sa propre salle de bain et salle d'eau, garantissant intimité et confort. Une toilette invitée complète. Le plus : un garage et une cave pour un confort optimal. Idéalement situé, à deux pas de la Croisette, des plages, des restaurants et des commerces, vous profiterez d'une qualité de vie incomparable dans un environnement privilégié. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez Rosa au : 06 98 41 55 13.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 3 000 €
Bien en copropriété
30 lots dans la copropriété 850 000 € honoraires d'agence 3,53% à la charge de l'acheteur inclus