

Prix sur demande

Contact agence

Villa Francia Immobilier

33 avenue Wester Wemyss

06150 Cannes

04 93 48 21 84 / info@villa-francia-
immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 34 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Résidentiel, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 1 Cannes

Notre coup de cœur ! La Villa Francia. La plus belle vue de la résidence. Découvrez cet appartement de type 2/3 pièces de 34 m², terrasse de 10 m² environ, offrant une vue magnifique sur la mer et les îles de Lérins. Le spectacle des bateaux en continu devant vos yeux. Aux 1eres loges pour le festival pyrotechnique. Dans le bâtiment principal de la résidence, accessible par ascenseur. Une place de stationnement complète ce bien. La Villa Francia, résidence de charme avec jardins et piscine. Idéal pie d'à terre ou investissement locatif. Très bonne rentabilité possible. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 650 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété

