

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Webcam Immobilier

14, Avenue des Broussailles  
06400 Cannes  
+33 (0)4 93 39 11 68 /  
info@w ebcamimmobilier.com

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Année construction : 1990

Vue : Mer

Standing : Résidentiel

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 1789 Cannes

La Villa Francia. Coup de cœur et très belle opportunité pour cet appartement de type 3 pièces, composé de 2 chambres, salle de bain, salle de douche avec toilette, séjour, terrasse offrant une très jolie vue sur la mer. Place de stationnement dans le parking couvert. Appartement vendu meublé et équipé. Résidence de charme, piétonne, possédant de nombreux jardins ainsi qu'une piscine à débordement d'exception. Idéal pied à terre ou investissement locatif. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

### Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 047 €

Bien en copropriété

81 lots dans la copropriété

Document non contractuel

