

3 095 000 €

Contact agence

Agence Mayent

75, La Croisette

06400 Cannes

+33 (0)4 93 94 21 54 /

info@agencemayent.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 84 m²

Surface séjour : 33 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Standing : Luxe

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Appartement 4174 Cannes

Idéalement situé, en étage élevé dans une résidence de standing de la Croisette, ce somptueux 3 pièces offre une terrasse avec vue panoramique sur la rade de Cannes. Rénové avec des matériaux de qualité, il comprend : un salon, une cuisine américaine, une chambre en façade avec salle de douche et dressing ensuite, une seconde chambre avec salle d'eau. Depuis sa terrasse, vous pourrez y admirer les plus beaux feux d'artifice en été et de merveilleux couchers de soleil en hiver. Vendu avec une cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 680 €

Bien en copropriété

3 095 000 € honoraires d'agence 5,65% à la charge de l'acheteur inclus

