

3 095 000 €

Contact agence

Agence Mayent

75, La Croisette

06400 Cannes

+33 (0)4 93 94 21 54 /

info@agencemayent.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 84 m²

Surface séjour : 33 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Rénové

Standing : Luxe

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Appartement 4174 Cannes

Un superbe appartement de trois pièces situé aux étages supérieurs d'une résidence de standing sur la célèbre Croisette. Ce bien a été intelligemment rénové pour fournir des prestations de grande qualité. Il comporte un espace de vie spacieux avec une cuisine américaine parfaitement équipée, ainsi que deux suites. Vous profiterez en outre d'une terrasse exceptionnelle, offrant une vue panoramique époustouflante sur la baie de Cannes. Le positionnement de cette propriété et l'extraordinaire vue sur le port de Cannes ne manqueront pas de vous charmer. Vendu avec une cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 680 €

Bien en copropriété

3 095 000 € honoraires d'agence 5,65% à la charge de l'acheteur inclus

