1 272 000 €

Contact agence
Agence Mayent
75, La Croisette
06400 Cannes
+33 (0)4 93 94 21 54 /
info@agencemayent.com

Achat appartement
3 pièces
Surface : 86 m²

Surface séjour : 25 m²
Exposition : Sud est
Vue : Aperçu mer
Eau chaude : Collective
État intérieur : Excellent
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
1 toilette
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

Appartement 4138 Cannes

A vendre 3 Pièces pointe Croisette 3 pièces de 86 m² idéalement situé à quelques mètres seulement de la Croisette, de la place de l'étang et des plages de Gazagnaire. Bénéficiant de beaux volumes intérieurs, il se compose d'un hall d'entrée, un grand salon, une cuisine indépendante, deux chambres, deux salles d'eau, un wc indépendant. Le salon et la chambre principale s'ouvrent sur une belle terrasse de 18 m² offrant une agréable vue sur la Croisette. Cet appartement est idéal tant pour y demeurer en résidence principale que résidence secondaire. Une place parking extérieure et une cave complètent ce bien
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 4 200 €
Bien en copropriété
1 272 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus