

720 000 €

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / contact@lavernhe.immo

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2006

Exposition : Sud

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

17/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2947 Cannes

CANNES - RUE D'ANTIBES - PROCHE CROISSETTE - NUE-PROPRIETE

EMPLACEMENT NUMERO UN - DERNIER ETAGE Dans une résidence récente de standing, au calme absolu, en plein cœur du centre ville, un appartement 3 pièces de 63.04 m2 refait entièrement à neuf avec des matériaux de qualités et une grande terrasse de 20 m2 exposé Plein Sud comprenant : Une entrée avec placards, un séjour avec cuisine américaine équipée, deux chambres avec dressing, une salle d'eau, un WC indépendant suspendu. Nue-Propriété - Homme de 78 ans **VALEUR VÉNALE : 995.000 EUR BOUQUET : 720.000 EUR FAI**

Frais et charges :

Bien en copropriété

720 000 € honoraires d'agence 6,94% à la charge de l'acheteur inclus

