

636 000 €

Contact agence

Agence Mayent

75, La Croisette

06400 Cannes

04 93 94 21 54 / info@agencemayent.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 17 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4074 Cannes

3 PIECES CENTRE BANANE CANNES. Idéal rendement locatif ou pied à terre. Nous vous proposons à la vente ce beau 3 pièces; Situé entre la Croisette et la rue d'Antibes, à quelques minutes à pied du Palais des Festivals. Cet appartement en bon état intérieur se compose : d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour, d'une grande chambre, une seconde plus petite chambre, une salle de douche, un wc invité ainsi qu'une belle terrasse ensoleillée. Résidence de bon standing, sécurisée avec gardien. L'appartement est vendu avec une cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 360 €

Bien en copropriété

636 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

