460 000 €

Contact agence
Quality IMMOBILIER
80, Chemin du Collet de St Marc
06130 Grasse
06 12 11 40 25 / info@quality-immobilier.com

Achat appartement
3 pièces
Surface : 58 m²

Surface séjour : 20 m²
Année construction : 2002
Exposition : Sud
Vue : Mer
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Excellent
Standing : Luxe
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 634 Cannes

VENDU ! / Appartement 2/3 Pièces Bord de mer Cannes résidence récente de Luxe. Cet appartement est un bonheur pour qui veut être en front de mer et profiter des bienfaits de la Méditerranée, au pied de chez soi. Il offre : entrée, salon salle à manger cuisine indépendante, une grande terrasse en loggia,(idéal pour garder une intimité et déjeuner à l'abri des intempéries), et face à vous la "grande Bleue" ! Dans le couloir un WC indépendant avec lave main, une chambre avec sa salle de douche, et un bureau ou chambre enfant, avec une autre salle de douche. Une Cave et un garage avec porte métallique de sécurité. Grand Parking extérieur pour les invités, ainsi qu'un parking privatif dédié à l'appartement parking visiteur. ACCÈS PMR (personne à mobilité réduite), dans cet immeuble Charges faibles 150 € /mois. Idéal résidence secondaire.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 800 €
Bien en copropriété
460 000 € honoraires d'agence inclus