

460 000 €

Contact agence

Quality IMMOBILIER

80, Chemin du Collet de St Marc

06130 Grasse

06 12 11 40 25 / info@quality-immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 2002

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 634 Cannes

VENDU ! / Appartement 2/3 Pièces Bord de mer Cannes résidence récente de Luxe. Cet appartement est un bonheur pour qui veut être en front de mer et profiter des bienfaits de la Méditerranée, au pied de chez soi. Il offre : entrée, salon salle à manger cuisine indépendante, une grande terrasse en loggia. (idéal pour garder une intimité et déjeuner à l'abri des intempéries), et face à vous la "grande Bleue" ! Dans le couloir un WC indépendant avec lave main, une chambre avec sa salle de douche, et un bureau ou chambre enfant, avec une autre salle de douche. Une Cave et un garage avec porte métallique de sécurité. Grand Parking extérieur pour les invités, ainsi qu'un parking privatif dédié à l'appartement parking visiteur. ACCÈS PMR (personne à mobilité réduite), dans cet immeuble Charges faibles 150 € /mois. Idéal résidence secondaire.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

460 000 € honoraires d'agence inclus

