

Prix sur demande

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement de prestige

3 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 1968

Exposition : Sud nord

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

Etat intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée,

Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Foyer Bioéthanol

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

16/12/2023 - Prix T.T.C.



Appartement de prestige 2622 Cannes

Au coeur de notre beau quartier de la Basse Californie, luxueux 3P d'angle traversant S/E/N dans résidence sécurisée et gardiennée de très bon standing idéalement située à proximité directe tous commerces et Croisette ! Appartement rénové par un architecte avec prestations haut de gamme et entièrement équipé avec goût et raffinement : Superbe pièce de réception de 35m² sur profonde terrasse d'angle Sud et Est de 25m² offrant une très belle vue sur les jardins de la résidence et la mer, deux grandes chambres en suites dont une sur loggia Nord, chacune avec dressing et nombreux rangements. Vendu avec une belle cave et un grand parking sous-sol accès ascenseur (auto+moto). Véritable coup de cœur pour ce bien d'exception bénéficiant d'un environnement privilégié à 2 pas de la Croisette et des plages !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 764 €

Bien en copropriété

966 lots dans la copropriété

