

## Prix sur demande

Contact agence

**ND Immobilier**

9 rond-point Duboys d'Angers

06400 Cannes

06 03 17 04 91 / info@ndimmo.fr

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 70 m²**

**Année construction : 1998**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

19/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 2515 Cannes

A quelques pas de la rue d'Antibes Beau 3 pièces 70m², profitant d'une belle terrasse d'angle de 31m² Sud-Est Résidence récente, proche commodité, écoles, Garage fermé en sous-sol

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 893 €

Bien en copropriété

