

1 140 000 €

Contact agence

Agence Mayent

75, La Croisette

06400 Cannes

04 93 94 21 54 / info@agencemayent.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 125 m²

Surface séjour : 45 m²

Année construction : 1959

Exposition : nord est

Vue : dégagée

Eau chaude : collective

État intérieur : rénové

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Quartier calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Cannes

Basse Californie, 4 pièces à vendre en dernier étage Situé au dernier étage d'une résidence de standing, cet appartement en duplex est situé dans le quartier prisé de la Basse Californie. Il se compose au rez-de-chaussée : d'un hall d'entrée, un séjour, une cuisine américaine équipée un dressing, une chambre, une salle de douche, un wc indépendant. Au premier étage : Deux chambres, avec une salle de douche ainsi qu'une agréable terrasse privative offrant une vue dégagée sur la Californie. Une cave en sous-sol ainsi qu'un parking collectif dans la copropriété.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 760 €

Bien en copropriété

158 lots dans la copropriété 1 140 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

