

700 000 €

Contact agence

Agence Mayent

75, La Croisette

06400 Cannes

+33 (0)4 93 94 21 54 /

info@agencemayent.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 87 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1970

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Appartement Cannes

3 Pièces arrière Croisette. Nous vous proposons dans le secteur prisé de la Basse Californie, à quelques mètres seulement de la Croisette, dans une résidence sécurisée avec gardien, ce très bel appartement rénové de 87 m² ouvrant sur une belle terrasse exposée Ouest. Il se compose : d'une entrée, d'un séjour exposée Ouest donnant sur la terrasse, d'une cuisine séparée et totalement équipée avec accès sur un balcon, deux chambres et d'une salle de douche. Un parking intérieur et une cave complètent ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 996 €

Bien en copropriété

700 000 € honoraires d'agence 5,71% à la charge de l'acheteur inclus

