

235 000 €

Contact agence
Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1967

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Ravèlement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Appartement 3117 Cannes

L'Agence de Provence vous propose en exclusivité ce joli trois pièces à Cannes. Situé au calme dans une résidence proche de toutes commodités à pied, commerces, transports en commun et écoles, l'appartement se compose d'un hall d'entrée donnant sur un spacieux salon-séjour cosy avec une très belle cuisine contemporaine toute équipée, un couloir desservant les deux chambres, un WC indépendant et une salle de douches. Vous pourrez jouir d'un petit balcon ensoleillé avec Store, et d'une grande cave de 9m2. L'appartement est équipé de doubles vitrages, de stores électriques et le ravèlement extérieur a été récemment fait. Pas de garage, les parkings sont collectifs et vous aurez accès aux jardins de la copropriété. Eau chaude et chauffage inclus dans les charges. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Contact Mickael Gautier 0768284701 ou mickael@agencedeprovence.com Pas de co-agence exceptionnellement sur ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 904 €

Bien en copropriété

70 lots dans la copropriété 235 000 € honoraires d'agence inclus

