

350 000 €

Contact agence

Le coin Immo

142 Chemin des Âmes du Purgatoire

06600 Antibes

04 93 349 323 / agence@le-coin-immo.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 69 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1980

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

12/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2352 Cannes

Situé dans une résidence calme, recherchée et parfaitement sécurisée superbe appartement de 3 pièces au 1er étage d'environ 70 m², entièrement rénové avec goût et qualité. Vous profiterez d'une belle terrasse de 10 m² exposée ouest, idéale pour vos moments de détente. L'appartement est climatisé avec un système réversible dans toutes les pièces, garantissant confort en toute saison. Il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine américaine A/E, de deux chambres, d'une salle de douche moderne, de toilettes indépendantes, ainsi que de nombreux placards et rangements intégrés. La résidence dispose d'équipements de qualité : piscine, terrain de tennis, boulodrome, le tout dans un cadre paisible. En complément, une cave et un garage privé viennent compléter ce bien d'exception.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 988 €

Bien en copropriété

350 000 € honoraires d'agence inclus

