

595 000 €

Contact agence

**Renoir Immobilier**

3, Promenade de la plage

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 13 06 66 /

info@renoirimmobilier.com

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 88 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Sud est

**Vue :** Dégagée

**Eau chaude :** Collective

**Standing :** Résidentiel

**Prestations :**

Ascenseur, Climatisation, Calme,  
Résidentiel, Volets roulants électriques,  
Piscine

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 caves

**Classe énergie (dpe) :** D

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** E

Document non contractuel



## Appartement 1639 Cannes

CANNES - A 2km de la rue d'Antibes, dans une résidence sécurisée avec un grand parc et une piscine, Renoir immobilier vous présente ce bel appartement de 3 pièces d'une superficie de 88m<sup>2</sup>, offrant de beaux volumes, une vue dégagée et un petit aperçu mer. Il comprend 2 chambres avec placards, une salle de douche avec toilettes, une salle de bain, toilettes indépendants, un grand séjour donnant sur une belle terrasse d'angle de 30m<sup>2</sup>, ainsi qu'une cuisine indépendante équipée avec accès à un balcon. Un garage, une cave et une chambre de service de 14m<sup>2</sup> complètent ce bien ! Pour plus d'informations 0649606325.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 800 €

Bien en copropriété

595 000 € honoraires d'agence inclus

