395 000 €

Contact agence
Nathalie Huc Immobilier
1 promenade de la côte vermeille
66140 Canet-en-Roussillon
04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat appartement
3 pièces
Surface : 77 m²

Année construction : 2011
Exposition : Ouest
Vue : Panoramique
Eau chaude : Collective solaire
État intérieur : Excellent
Standing : Luxe
État immeuble : Neuf

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Appartement en duplex, Résidentiel, 2 salle de bain 2 w c, Parking intérieur, cellier à l'étage 5ème

2 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 9118 Canet-Plage

66140 CANET PLAGE, au centre dans résidence récente, luxueux appartement en duplex de 3 pièces avec terrasse à chaque niveau (16.35+11.90) Au premier niveau, l'espace de vie avec cuisine équipée "haut de gamme" une salle de douche et wc, placard, un séjour ouvert sur la terrasse A l'étage 2 belles chambres avec placard ouvertes sur une large terrasse, une salle de bain complète avec wc. L'appartement soigné a de belles prestations , un parking intérieur et un cellier complètent les prestations .
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 524 €
Bien en copropriété
395 000 € honoraires d'agence inclus