

226 000 €

Contact agence

Ampao Immobilier

141 avenue des hauts de canet

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 73 27 79 / contact@ampao.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 69 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Piscine

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1050 Canet-en-Roussillon

Très bel appartement de type duplex situé au sein de Malibu Village résidence très arborée avec piscines et tennis. Il vous séduira par ses beaux espaces et ses deux grandes terrasses. L'appartement se compose d'un espace de vie avec cuisine/salon ouvert sur la 1ere terrasse, d'une chambre avec balcon et d'une salle de bain avec wc. L'étage vous offre un très beau solarium exposé sud, une belle pièce palière pouvant faire office de bureau ou dressing, d'une grande chambre avec sdb et wc. Vous n'avez plus qu'à poser vos valises. Idéal en investissement locatif ou en résidence secondaire/principale. Accès aux infrastructures inclus.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

226 000 € honoraires d'agence inclus

