

185 000 €

Contact agence

Ampao Immobilier

141 avenue des hauts de canet

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 73 27 79 / contact@ampao.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Année construction : 2002

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Canet-en-Roussillon

Bel appartement T3 meublé avec vue dégagée sur les Albères et sans vis-à-vis. Il se compose de deux chambres avec placard, une grande salle d'eau avec douche à l'italienne, un wc. La pièce à vivre, très agréable et lumineuse, vous propose une cuisine équipée et un salon avec accès direct sur une jolie terrasse exposée plein sud. Vous pourrez profiter de la magnifique vue à couper sur le souffle sur la réserve naturelle et admirer de très beaux couchers de soleil. La pièce à vivre ainsi qu'une chambre sont équipées de la climatisation réversible. A visiter sans tarder, produit rare sur le marché !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 160 €

Bien en copropriété

185 000 € honoraires d'agence inclus

