

## Prix sur demande

Contact agence

Chez Soi Immo

5 Rue Robert Lecat

06800 Cagnes-sur-Mer

/ info.chezsoi.immo@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Année construction : 1971

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,  
Climatisation, Volets roulants électriques,  
Double vitrage, Proximité commerces,....,  
Proximité mer

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

1 cave

Document non contractuel

17/09/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 645 Cagnes-sur-Mer

A vendre, Cagnes-sur-Mer, Val Fleuri, proche Intermarché. Joli appartement 3P de 64m<sup>2</sup> en rez de jardin d'une petite résidence. L'appartement comprend une cuisine indépendante, un séjour donnant sur une terrasse et un joli jardin de 29 m<sup>2</sup>, 2 chambres, une belle salle de bains avec baignoire et douche. Appartement au calme et bien orienté. Vendu avec cave et parking privatif. Local à motos et vélos dans la résidence. Bien soumis au statut de la copropriété, prix affiché honoraires charge vendeur. Commercial à contacter : Virginie au 06.52.59.60.29.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 880 €

Bien en copropriété

30 lots dans la copropriété

