

Prix sur demande

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1994

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Correct

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,
Climatisation réversible séjour

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

09/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 25714 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-sur-Mer/ appartement, 2/3 pièces duplex / terrasse / proche centre ville À proximité à pied du centre-ville, de tous les commerces, des accès autoroute, nous vous proposons à la vente cet appartement en duplex de 62m² habitable (44,24 m² en loi carrez) Il offre un séjour avec cuisine ouverte ainsi qu'une chambre avec une salle de bain attenante, Les deux pièces ouvrent sur une terrasse exposition Est de 23 m². À l'étage, vous trouverez sous les combles : une chambre ainsi qu'un espace pouvant faire usage de bureau avec des Rangements , dont une partie non comptabilisée pour la loi carrez. Cet appartement est en bon état général. possibilité d'acquérir un garage au sein de la copropriété pour un prix de 25.000 euros Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 164 €

Bien en copropriété

