

249 000 €

Contact agence

**Brun Immo Soleil**

7 Boulevard J. F. Kennedy

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 97 10 09 09 /

info@brunimmosoleil.com

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1961**

**Exposition : Est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel



## Appartement 095 Cagnes-sur-Mer

Secteur calme gare cagnes sur mer votre agence BRUN IMMO SOLEIL à cagnes vous propose Petite résidence proche de toutes commodités, gare de cagnes. grand 3 pièces de 70 m<sup>2</sup>, calme, traversant, pièce à vivre très agréable, donnant sur un balcon (photos virtuelles) BRUN IMMO SOLEIL Pascale BRUN 06.10.27.09.92

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 940 €

Bien en copropriété

45 lots dans la copropriété 249 000 € honoraires d'agence inclus

