267 750 €

Contact agence
La Pinède Immobilier
10, avenue de la Serre
06800 Cagnes-sur-Mer
04 93 20 63 30 / info@pinede-immobilier.com

Achat appartement
3 pièces
Surface : 64 m²

Surface séjour : 22 m²
Année construction : 2008
Exposition : Sud est
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 2095 Cagnes-sur-Mer

EXCLUSIVITE Dans résidence récente, très bel appartement 3 pièces traversant idéalement agencé. Entrée, séjour, cuisine semi US équipée, 2 chambres, 1 salle de bain, 1 wc indépendant et 1 parking sous-sol privatif. Proche toutes commodités A Saisir ! Proposition étudiée ! Charges 160 €/mois. Taxe foncière 942 €/an. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Nombre de lots : 58 Lots Charges annuelles : 1.920 €/an Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 920 €
Bien en copropriété
267 750 € honoraires d'agence inclus