

Prix sur demande

Contact agence

Delain Immobilier

7 promenade de la plage

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 13 20 40 / info@delain-
immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Standing : Luxe

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Tennis, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Appartement 2424 Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER. Domaine du Loup. Cet appartement de 3 pièces d'angle de 75m², offre un aperçu mer et une jolie vue sur le parc. Il s'ouvre par toutes les pièces principales sur une terrasse d'angle lui apportant un ensoleillement maximal. Il suit le plan suivant: entrée spacieuse avec dressing aménagé, séjour s'ouvrant sur la terrasse Sud et Ouest, cuisine équipée donnant sur un balcon avec buanderie, 2 chambres, salle d'eau avec fenêtre, toilette avec fenêtre. C'est un appartement qui profite de tous les avantages de cette résidence dotée d'un club, d'une piscine, de courts de tennis et d'un parc de 22ha gardé. Il est au calme absolu. Une cave et un parking couvert complètent ce bien. Charges mensuelles : 372€, Tf : 1.263€. Rare sur le marché.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 356 €

Bien en copropriété

