

385 000 €

Contact agence

Port Immo

9, Avenue Jean Jaurès

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 07 69 25 / info@portimmo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 33 m²

Année construction : 1974

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Porte blindée,
Cellier

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

23/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 945 Cagnes-sur-Mer

EXCLUSIVITÉ : centre-ville BELLE SURFACE pour cet appartement TRAVERSANT de 3/4 pièces 94.70m² composé : hall d'entrée, SÉJOUR DOUBLE de 33.93m² ouvert sur terrasse de 9.48m² exposition OUEST, cuisine indépendante avec cellier attenant et balcon, dégagement, placards, 2 chambres 16.02m² et 11.76, salle de bains, WC indépendant, GARAGE 15.86m². PORTE BLINDÉE, DOUBLE VITRAGE, DPE C, CLIMATISATION, eau froide et chauffage collectif au gaz. TOUTES COMMODITÉS A PIED (supermarché, pharmacie, restaurants, écoles....) !

RENSEIGNEMENT ET VISITE : ARMELLE GUICHAOUA 06.64.63.07.74

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 256 €

Bien en copropriété

178 lots dans la copropriété 385 000 € honoraires d'agence inclus

