

## Prix sur demande

### Contact agence

#### ATRIO IMMOBILIER

21, avenue Général Leclerc

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 02 12 12 /

info@atrioimmobilier.com

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Année construction : 1971

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



## Appartement 2608 Cagnes-sur-Mer

Appartement en étage élevé vue mer en Centre-ville de Cagnes Dans un immeuble avec la proximité immédiate des commerces et des transports en commun. Beau 3 pièces traversant très lumineux en excellent état. Le séjour ainsi que la cuisine donnent sur une terrasse profonde plein sud avec une vue très dégagée sur la mer. Le coin nuit comporte une salle de bain, des wc, et 2 chambres avec rangements. Parking extérieur et cave

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 275 €

Bien en copropriété

101 lots dans la copropriété

