

259 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance  
06700 Saint-Laurent-du-Var  
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 56 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Parlophone,  
Stores électriques, Volets roulants  
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 25261 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-Sur-Mer - Béal Adorable rez-de-jardin entièrement rénové avec de belles prestations. Séjour avec cuisine américaine équipée de 30m2 donnant sur terrasse de 20m2. 2 chambres, salle d'eau avec douche à l'italienne, WC indépendant, rangements et grande cave. Parking en location - Proche du centre et commodités / Calme et sans vis-à-vis Coup de cœur assuré ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 317 €

Bien en copropriété

100 lots dans la copropriété 259 000 € honoraires d'agence inclus

