

268 000 €

Contact agence

**Brun Immo Soleil**

7 Boulevard J. F. Kennedy

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 97 10 09 09 /

info@brunimmosoleil.com

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 63 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1968**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**



## Appartement 185 Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER Centre ville votre agence brun immo soleil vous propose un 3 pièces de 63 m<sup>2</sup>, cet appartement est idéalement disposé avec un séjour spacieux de 23 m<sup>2</sup>, deux chambres confortables, une salle de bain ainsi qu'un toilette.

cuisine indépendante aménagée et une belle terrasse de 20 m<sup>2</sup>( photos virtuelles) et une de 8 m<sup>2</sup>, parfaite pour profiter de soirées estivales. L'appartement est au 2ème étage d'un immeuble de 5 étages édifié en 1968, avec une orientation ouest offrant une vue dégagée. Inklus également une cave, un ascenseur . À ne pas manquer ! garage en supplément 30.000 euros

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 €

Bien en copropriété

268 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

09/05/20

