

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Chancel Immobilier

6, Boulevard Chancel

06600 Antibes

+33(0)4 93 95 95 00 /

info@chancelimmobilier.fr

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 76 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1979

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de bain

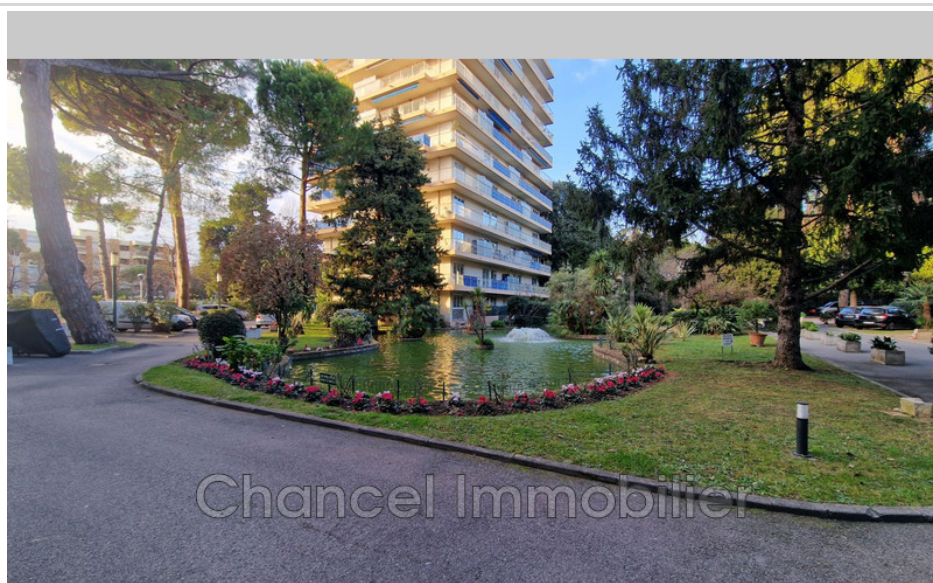
1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement 1575 Cagnes-sur-Mer

Cagnes sur mer, Niché au cœur d'une résidence au standing supérieur, venez découvrir ce large 3 pièces traversant d'une superficie de 76 m², situé au rez-de-chaussée, cet appartement dispose d'une cuisine américaine équipée, d'un séjour spacieux de 21 m² donnant sur un balcon de 4 m², de deux chambres et d'une salle de bain récente ainsi que de nombreux placards. De plus, il dispose d'un garage en sous-sol et d'une cave. Emplacement proche commerces et plage à pied.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 760 €

Bien en copropriété

Document non contractuel

03/02/2026 - Prix T.T.C