

173 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Terrasse, Chauffage collectif, Cuisine aménagée équipée

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

04/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13232 Brignoles

En Exclusivité – Appartement T3 avec Jardin – Résidence fermée à Brignoles Situé au cœur d'une résidence sécurisée et au calme, à deux pas des commodités, venez découvrir cet agréable appartement T3 de 62 m², libre de toute occupation. Ce bien se compose d'une entrée fonctionnelle, d'un séjour baigné de lumière, d'une cuisine indépendante avec son cellier attenant, et d'un espace nuit bien séparé comprenant deux chambres, une salle d'eau et des WC séparés. À l'extérieur, profitez d'un jardin privatif d'environ 30 m², parfait pour vos moments de détente ou vos repas en plein air. Le stationnement est libre et aisé dans la résidence fermée. Les + : Appartement lumineux et climatisé - Double vitrage - Résidence calme et bien entretenue - Proche de toutes commodités (écoles, commerces, transports...) Un bien idéal pour une résidence principale ou un investissement locatif serein. POSSIBILITE VIAGER SANS BOUQUET - À visiter sans tarder ! LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES 04 94 37 11 03

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

74 lots dans la copropriété 173 000 € honoraires d'agence inclus

