

178 500 €

Contact agence

Cabinet Logestrim

5 Bis Boulevard Charles Mourier

30620 Bernis

04 66 51 10 55 / zs97@agency.plato.immo

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

06/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1262 Bernis

À vendre centre village de Bernis, un appartement de rapport de type 3 de 64.20 m<sup>2</sup> et avec cave, situé au premier étage d'un immeuble sécurisé comprenant 5 logements. Actuellement loué 8072.40 € /an hors charges. Appartement en bon état ainsi que l'immeuble. Pas de travaux à prévoir.

Frais et charges :

178 500 € honoraires d'agence inclus

