Prix sur demande

Contact agence
Azur Méditerranée
2, avenue Albert 1er
06230 Villefranche sur Mer
+33 (0)4 93 01 70 75 / info@azur-mediterranee.com

Achat appartement
3 pièces
Surface : 72 m²

Surface séjour : 27 m²
Année construction : 1996
Exposition : Sud
Vue : Mer panoramique
État intérieur : Rénové
Standing : Luxe
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
3 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

Appartement 4753 Beausoleil

Dans une résidence sécurisée de standing avec piscine et jardin, découvrez ce superbe appartement de 72,18 m², bénéficiant d'un emplacement privilégié et de prestations de qualité. Situé au rez-de-chaussée, mais correspondant en réalité à un équivalent 7e étage grâce à l'accès par la partie haute du bâtiment, il profite d'une vue panoramique sur la mer et Monaco. L'appartement se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, donnant accès à une terrasse d'environ 20 m² exposée plein sud, avec une vue panoramique sur la mer et Monaco. La partie nuit offre deux chambres en suite : une chambre côté mer avec salle de douche, toilettes et accès direct à la terrasse, une chambre côté rue avec salle de douche, toilettes et accès à une petite véranda privative. Un toilette invités complète l'agencement. Traversant et équipé de la climatisation réversible, ce bien dispose également d'un grand garage fermé de 25 m² et d'une cave. Un bien rare à Beausoleil, alliant confort, modernité et une situation exceptionnelle aux portes de Monaco.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 3 540 €
Bien en copropriété