

Prix sur demande

Contact agence

Acanthe Immobilier

29, Avenue Jean Jaurès

34170 Castelnau le Lez

04 67 79 26 26 /

contact@acanthemobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 36 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Stationnement privé sous sol, Stores, Volets roulants électriques, Gardien

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 3457 Beausoleil

Sublime appartement en étage élevé avec vue mer à 180° – Résidence de standing très recherchée, “Alcazar”, aux portes de Monaco. Situé en étage élevé de la résidence prisée Alcazar, à la lisière de Monaco, cet appartement bénéficie d'un emplacement exceptionnel et d'une vue panoramique sur la mer et la Principauté. La résidence, sécurisée et dotée d'un service de conciergerie, est reconnue pour la qualité de ses prestations et sa proximité immédiate avec Monaco.

L'appartement se compose d'une entrée desservant un spacieux salon / salle à manger ouvert sur une belle terrasse avec vue mer, d'une cuisine séparée, d'une chambre, d'une salle de bain ainsi que d'un toilette indépendant. Il offre également la possibilité de créer une seconde chambre, selon les besoins. Une place de stationnement réservée en sous-sol complète ce bien. Un bien rare dans un secteur très recherché 3 minutes à pied du casino, tandis que la ligne de départ du Grand Prix de Monaco est accessible en 13 minutes de marche. En flânant dans les rues de Beausoleil, vous rejoindrez aisément le Casino Café de Paris, situé à seulement 6 minutes à pied). Idéal pour résidence principale, secondaire ou investissement de qualité. Barbara Charée 06 31 28 20 09

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 600 €

Bien en copropriété

