Prix sur demande

Contact agence
Acanthe Immobilier
29, Avenue Jean Jaurès
34170 Castelnau le Lez
04 67 79 26 26 /
contact@acantheimmobilier.com

Achat appartement
3 pièces
Surface : 80 m²

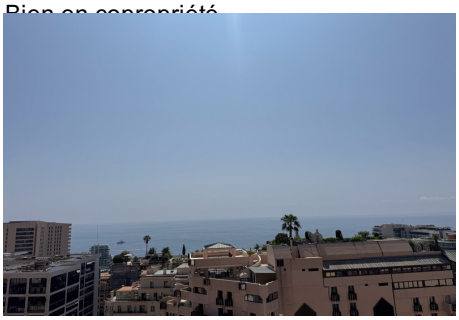
Surface séjour : 36 m²
Année construction : 1980
Exposition : Sud
Vue : Aperçu mer
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Stationnement privé sous sol, Stores, Volets roulants électriques, Gardien

1 chambre
2 terrasses
1 salle de bain
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

Appartement 3457 Beausoleil

Sublime appartement en étage élevé avec vue mer à 180° – Résidence de standing très recherchée, “Alcazar”, aux portes de Monaco. Situé en étage élevé de la résidence prisée Alcazar, à la lisière de Monaco, cet appartement bénéficie d'un emplacement exceptionnel et d'une vue panoramique sur la mer et la Principauté. La résidence, sécurisée et dotée d'un service de conciergerie, est reconnue pour la qualité de ses prestations et sa proximité immédiate avec Monaco.
L'appartement se compose d'une entrée desservant un spacieux salon / salle à manger ouvert sur une belle terrasse avec vue mer, d'une cuisine séparée, d'une chambre, d'une salle de bain ainsi que d'un toilette indépendant. Il offre également la possibilité de créer une seconde chambre, selon les besoins. Une place de stationnement réservée en sous-sol complète ce bien. Un bien rare dans un secteur très recherché 3 minutes à pied du casino, tandis que la ligne de départ du Grand Prix de Monaco est accessible en 13 minutes de marche. En flânant dans les rues de Beausoleil, vous rejoindrez aisément le Casino Café de Paris, situé à seulement 6 minutes à pied). Idéal pour résidence principale, secondaire ou investissement de qualité. Barbara Charée +33 6 31 28 20 09
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 3 600 €
Bien en copropriété