

Prix sur demande

Contact agence

Luxury Provence

531 avenue paul jullien

13100 Le Tholonet

0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 2014

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 250 Beaurecueil

Havre de paix avec jardin - BEAURECUEIL 13100 Venez découvrir ce charmant duplex de 65 m², idéalement situé dans une copropriété paisible et recherchée. Le rez-de-chaussée, baigné de lumière, s'articule autour d'une belle pièce de vie de 31 m² avec sa cuisine ouverte et son séjour, exposé plein sud. À l'étage, l'espace nuit se compose de deux chambres confortables avec placards intégrés. Une salle d'eau moderne et deux WC suspendus complètent le tout. Profitez des beaux jours avec une terrasse donnant sur un jardin privatif. Un garage de 20 m² avec mezzanine ainsi qu'une place de parking privative sont également inclus. Pour plus de détails et pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Pour plus de renseignements : Marie Budanic - marie@luxury-provence.com 07 70 27 06 72 Agent commercial EI, RSAC Marseille 920 957 180 La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Marie BUDANIC EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 920 957 180, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 780 €

Bien en copropriété

