

## Prix sur demande

Contact agence

Laroca Immobilier

Place de la mairie

66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94 / info@laroca-  
immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 52 m²

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Climatisation,  
Résidentiel, Stores électriques, Volets  
roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Appartement 4159 Banyuls-sur-Mer

Banyuls sur mer ! Situé au-dessus de la plage ! Emplacement exceptionnel avec un accès direct et privé à la plage pour ce très agréable appartement avec terrasse, parking et cave comprenant: Entrée, séjour avec cuisine ouverte, 2 chambres, salle d'eau et wc séparés, cellier. Place de parking privative et cave. Climatisation réversible. Idéal location saisonnière. Pour plus de renseignements, contactez Laroca Immobilier banyuls sur mer : 04 68 98 64 36

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 900 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété

