

Prix sur demande

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon,
Climatisation, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

14/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4121 Bandol

Charmant T3 situé dans un immeuble résidentiel dans le centre de Bandol à 2 minutes à pied des plages et des commerces. Il bénéficie d'un ensoleillement optimal grâce à une exposition sud et offre une vue citadine. Il comprend 2 chambres, une salle de douche, un toilette séparé et offre une terrasse pour profiter des beaux jours. Le bien inclut également un place de parking en sous sol et une cave. Il est équipé de volets roulants électriques, de double vitrage, de placards aménagés et d'une climatisation. Vous profiterez d'une cuisine aménagée et d'un chauffage individuel électrique. L'état intérieur de cet appartement est bon. Il est situé au 2ème et dernier étage d'un immeuble construit en 1974 et bien entretenu. Un beau lieu de vie à découvrir rapidement. Attention : Mis en place de défalcateurs donc les charges seront beaucoup moins élevées. Les Clés Du Soleil 04.94.250.250

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 600 €

Bien en copropriété

14 lots dans la copropriété

