

189 000 €

Contact agence

Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud est

Eau chaude : Collective solaire

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse, Chauffage collectif, Eau chaude solaire collective, Volets roulants

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4844 Avignon

Face aux remparts côté Porte Thiers, dans une résidence sécurisée recherchée de 2013, appartement T3 de 68m² offrant une pièce de vie lumineuse et climatisée d'environ 30m² avec cuisine ouverte, 2 chambres avec placards, une salle de bains et un WC séparé. L'appartement dispose également d'une terrasse donnant sur le séjour. Appartement situé au premier étage avec ascenseur. Chauffage et eau collectifs. Idéal investisseur pour étudiants ou locatif saisonnier. Vendu LIBRE. Garage possible en sus.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 493 €

Bien en copropriété

102 lots dans la copropriété 189 000 € honoraires d'agence inclus

